

LOGO DA
CONTRATADA



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

ANEXO I-I: RELATÓRIO DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA MENSAL

Rotina: MENSAL						Polo: ____
Unidade Vistoriada:						Contrato nº ____/2025
Registros da Vistoria						
Data: / /		Horário Início:			Horário Término:	
Equipe:			Função:			
Legenda: V – Verificado / C – Corrigido / NR – Necessita Reparo / NA – Não se aplica						
Item	Descrição	V	C	NR	NA	Observações
2.1	Iluminação geral e tomadas					
2.7	Motores (inclusive automação)					
2.8	Bombas (inclusive automação)					
2.10	Plataforma elevatória (onde aplicável)					
3.1	Instalações da rede de telefonia e lógica					
4.1	Rede de hidrantes					
4.2	Deteccção e alarmes de incêndio e segurança					
4.3	Extintores de incêndio, sprinklers e bombas					
4.4	Iluminação de emergência					
4.5	Portas corta fogo					
4.6	Escadas e corrimãos					
4.7	Rotas de fuga e sinalização					

LOGO DA
CONTRATADA



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

5.1	Instalações hidrossanitárias e pluviais					Leitura hidrômetro: _____
6.1	Estrutura					
6.2	Coberturas, lajes impermeabilizadas, terraços e marquises					
6.4	Esquadrias					

Nota: Os itens que precisam de reparo precisam de descritivo e quantitativo

Relatório de Ocorrências: utilizar este campo para relatar os problemas/defeitos identificados

Verificação do INSS

Confirmo as informações apresentadas pela empresa referentes à data, aos horários de início e término e à identificação da equipe executora.

Carimbo e assinatura do Gestor da Unidade (Fiscal setorial):

Responsável Pela Vistoria (Contratada)

Nome/assinatura

LOGO DA
CONTRATADA



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO MANUTENÇÃO PREVENTIVA MENSAL

Relatório Fotográfico: utilizar este campo anexar imagens dos problemas/defeitos identificados / serviços realizados

Unidade:

Data da vistoria:

Descrição dos problemas/defeitos / serviços realizados:

